

アイランドシティ計画についての提案

提案主旨

野鳥や海洋生物の数多く生息する自然環境の豊かな「博多湾」の自然環境資源と、貴重な福岡市民等の財政資源を基盤に、博多湾に構築されてきたアイランドシティ事業において、その島に住むこと自体がステータスといえるほどのアイデンティティー豊かな街づくりと、福岡経済の活性化のために事業ポテンシャルの高い街づくりが求められています。その観点に基づき、自然豊かな博多湾に相応しい、野鳥を含めた動・植物と人間が共生する中で、その島に住むことであろう人々に、素晴らしい自然環境の中で住まう喜び、スポーツ・レジャーと楽しみあふれる生活空間を享受できる「アイランドシティ島全体が自然公園」となりえる都市施設の計画提案とします。

海上都市の中央公園

中央公園の中心に野鳥・魚の生息できる「運河」を構築して、海への回帰を求めた自然環境との共生をテーマに、自然な「丘」の起伏と樹木を配置して訪れる人々に癒しと安らぎをもたらす海上都市にふさわしい中央公園を提案します。また、貴重な土地の有効活用の観点から公園内に、その空中容積率を消化する超高層ビルを最終事業として建設できる用地を確保します。また、中央公園の北部には「運河」の周辺に、水の都ベニスを髣髴する中低層の商業施設「混沌としたパザールの街」を構築できる用地を確保します。その時代のニーズに即した都市施設を再構築できる土地空間を確保し、市民の貴重な財源資産を有効に活用できる、時代変革に対応した事業性の高いフレキシビリティあふれる提案とします。

市民会館シティホール・医療福祉・環境整備研究施設

緑豊かなアイランドシティ島のシンボル施設として、ガラスの素材を活用して宝石のように、昼夜に亘り街並みを照らす「クリスタルホール」として、市民文化の向上を目的とした市民に親しまれる施設を計画します。また、高齢者福祉を中心とした医療研究施設を整備して、街に住まう人々のライフサイクルを守る施設整備を提案します。さらに、アイランドシティ島全体を日本初の「エコタウン」と位置づけ、雨水・生活排水の再利用浄化機能を整備して、環境共生・未来都市のモデルとなりうる都市整備を提案します。

コンテナ立体倉庫施設

世界に先駆けた新たな搬送システム・コンテナ搬入より搬出までをIT自動制御機能により搬送できる新コンテナ立体倉庫を開発し、世界最新の省力化搬送システムのコンテナ立体倉庫を構築します。その施設の屋上を緑化し、地球環境に優しい環境共生の施設として、市民の屋外スポーツ空間として開放する提案とします。

環境共生の住居施設・水上レストラン

「環境共生の未来型海上都市の構築」という理念に基づき、居住地区全域に運河を配置して、海と緑の自然環境に包まれた悠々の快適居住空間を、全ての街に住まう人々に享受できる街づくりを提案します。野鳥・海洋生物とともに暮らす楽しみ、訪れる小鳥や魚に生活食材を与えて暮らす楽しみ、自然環境を五感で体感できる生活居住空間を構築して、その街に住まうことがステータスといえる街づくりを提案します。木立の風音を聞き・小鳥のさえずりを聞き・海の潮風を感じて暮らすアメニティー性豊かな街づくり、住まう人々自身が街を永久に革新し・永遠の発展を約束された街づくりを提案します。

博多湾アイランドシティ計画の提案

商業の街・観光の街

博多にアグレッシブな都市施設の創造



街づくりの構想・イメージパース

みんなで作る21世紀の博多の街・博多湾アイランドシティ

賑わいの街・自然豊かな街・心のあふれる街づくり



博多湾の豊かな自然環境資源を再構築し、野鳥と・緑と・潮風と共に住まう環境共生の町づくりを求めて。